# ОТЧЕТ

## ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

## перед собственниками жилья дома по ул. 2-я Знаменская № 26 о получении и расходовании средств по дому за 2021 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

| | | |
|---|---|---|
| 1. | Год постройки | 1 955 |
| 2. | Количество этажей | 2 |
| 3. | Количество квартир | 18 |
| 4. | Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м. | 997,94 |
| 5. | Площадь подвального помещения, кв.м. | 184,3 |
| 6. | Площадь лестничных клеток, кв.м. | 79 |

| | |
|---|---|
| **Долг за населением по содерж. на 01.01.2021 г.** | **105 008** |
| **Начисление по дому :** | (в руб.) |
| Начислено за содержание и текущий ремонт | 211 004 |
| Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад) | 0 |
| **Всего начислено:** | **211 004** |
| **Фактические доходы:** | |
| Оплачено за содержание и текущий ремонт | 174 904 |
| Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад) | 0 |
| **Всего оплачено:** | **174 904** |
| **Долг за населением по содерж. на 01.01.2022 г.** | **141 108** |
| **Расходы :** | |
| ***Текущий ремонт общего имущества всего,*** | ***23 435*** |
| в том числе: | |
| конструктивных элементов | 5 856 |
| внутридомового инженерного оборудования | 17 579 |
| ***Содержание общего имущества всего,*** | ***121 540*** |
| в том числе: | |
| Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд. | 32 630 |
| Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба | 49 058 |
| Уборка придомовой территории | 39 852 |
| Уборка лестничных клеток | 0 |
| ***Административно-хозяйственные расходы*** | ***40 797*** |
| **Всего расходов:** | **185 772** |
| | |
| | |
| **Финансовый результат на 01.01.2021г.** | **-84 685** |
| **Финансовый результат за 2021г.** | **-10 868** |
| **Финансовый результат на 01.01.2022г.** | **-95 553** |

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист И.В.Еремина